



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Grundstückskaufvertrages

Verkäufer/-in 1

Name (Vorname, Nachname)

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

E-Mail

Handelsregister-Nr.
(bei Unternehmen)

Steuer-ID

Bankverbindung

Staatsangehörigkeit

Deutschkenntnisse

Ja

Nein

Verheiratet

Ja

Nein

ohne Ehevertrag

mit Ehevertrag



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Grundstückskaufvertrages

Verkäufer/-in 2

Name (Vorname, Nachname)

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

E-Mail

Handelsregister-Nr.
(bei Unternehmen)

Steuer-ID

Bankverbindung

Staatsangehörigkeit

Deutschkenntnisse

Ja

Nein

Verheiratet

Ja

Nein

ohne Ehevertrag

mit Ehevertrag



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Grundstückskaufvertrages

Käufer/-in 1

Name (Vorname, Nachname)

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

E-Mail

Handelsregister-Nr.
(bei Unternehmen)

Steuer-ID

Staatsangehörigkeit

Deutschkenntnisse

Ja

Nein

Verheiratet

Ja

Nein

ohne Ehevertrag

mit Ehevertrag

Erwerbsquote (bei mehreren Käufern)

zu je ½

zu ...

%

in BGB-Gesellschaft



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Grundstückskaufvertrages

Käufer/-in 2

Name (Vorname, Nachname)

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

E-Mail

Handelsregister-Nr.
(bei Unternehmen)

Steuer-ID

Staatsangehörigkeit

Deutschkenntnisse

Ja

Nein

Verheiratet

Ja

Nein

ohne Ehevertrag

mit Ehevertrag

Erwerbsquote (bei mehreren Käufern)

zu je ½

zu ...

%

in BGB-Gesellschaft



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Grundstückskaufvertrages

Kaufobjekt

Objektart

Einfamilienhaus

Mehrfamilienhaus

Baugrundstück

Grundbuchdaten

Amtsgericht

Gemarkung (Grundbuch)

Blatt

Flur, Flurstück

Anschrift

Mitverkaufte bewegliche Gegenstände

Einbauküche

Schränke

Sonstiges



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Grundstückskaufvertrages

Derzeitige Nutzung des Kaufobjekts

selbstgenutzt	vermietet	leerstehend
zu räumen bis:		
Übernahme des Mietverhältnisses	Ja	Nein
Kaution	Ja	Nein
Mietverhältnis gekündigt	Ja	Nein



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Grundstückskaufvertrages

Kaufpreis

Kaufpreis insgesamt

Wert der mitverkauften
beweglichen Gegenstände

Finanzierung

keine Finanzierung
erforderlich

Ja

Wenn Ja, bitte Angabe der Bank

Belastung

Gläubiger

Darlehensnummer

Liegen Lösungsunterlagen vor?

Ja

Nein

Hinweise/Besonderheiten

Ich/Wir beauftrage(n) die Notare Dr. Gerrit Wenz und Dr. Michael Schüller mit der Erstellung des Kaufvertragsentwurfs. Die vorstehenden personenbezogenen Daten werden im Rahmen des notariellen Berufsrechts verarbeitet und gespeichert, ergänzende Hinweise gemäß DSGVO können unter www.wenzschueller.de eingesehen werden.