



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Wohnungsverkaufvertrages

Verkäufer/-in 1

Name (Vorname, Nachname)

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

E-Mail

Handelsregister-Nr.
(bei Unternehmen)

Steuer-ID

Bankverbindung

Staatsangehörigkeit

Deutschkenntnisse

Ja

Nein

Verheiratet

Ja

Nein

ohne Ehevertrag

mit Ehevertrag



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Wohnungskaufvertrages

Verkäufer/-in 2

Name (Vorname, Nachname)

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

E-Mail

Handelsregister-Nr.
(bei Unternehmen)

Steuer-ID

Bankverbindung

Staatsangehörigkeit

Deutschkenntnisse

Ja

Nein

Verheiratet

Ja

Nein

ohne Ehevertrag

mit Ehevertrag



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Wohnungskaufvertrages

Käufer/-in 1

Name (Vorname, Nachname)

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

E-Mail

Handelsregister-Nr.
(bei Unternehmen)

Steuer-ID

Staatsangehörigkeit

Deutschkenntnisse	Ja	Nein
-------------------	----	------

Verheiratet	Ja	Nein
-------------	----	------

ohne Ehevertrag	mit Ehevertrag
-----------------	----------------

Erwerbsquote (bei mehreren Käufern)

zu je ½

zu ...

%

in BGB-Gesellschaft



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Wohnungskaufvertrages

Käufer/-in 2

Name (Vorname, Nachname)

ggf. Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon

E-Mail

Handelsregister-Nr.
(bei Unternehmen)

Steuer-ID

Staatsangehörigkeit

Deutschkenntnisse

Ja

Nein

Verheiratet

Ja

Nein

ohne Ehevertrag

mit Ehevertrag

Erwerbsquote (bei mehreren Käufern)

zu je ½

zu ...

%

in BGB-Gesellschaft



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Wohnungsverkaufvertrages

Kaufobjekt

Objektart

Objektart	Eigentumswohnung (Wohnungseigentum)	Stellplatz (Teileigentum)
-----------	--	------------------------------

Grundbuchdaten

Amtsgericht

Gemarkung (Grundbuch)

Blatt

Flur, Flurstück

Anschrift

Mitverkaufte bewegliche Gegenstände

Einbauküche

Schränke



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Wohnungsvertrages

Sonstiges

Verwalter

Nutzung

selbstgenutzt

vermietet

leerstehend

zu räumen bis:

Übernahme des
Mietverhältnisses

Ja

Nein

Kaution

Ja

Nein

Mietverhältnis gekündigt

Ja

Nein



Datenerfassung zur Vorbereitung eines Wohnungsverkaufvertrages

Kaufpreis

Kaufpreis insgesamt

Wert der mitverkauften
beweglichen Gegenstände

Finanzierung	keine Finanzierung erforderlich	Ja
--------------	------------------------------------	----

Wenn Ja, bitte Angabe der Bank

Belastung	Gläubiger	Darlehensnummer
-----------	-----------	-----------------

Liegen Lösungsunterlagen vor?	Ja	Nein
-------------------------------	----	------

Hinweise/Besonderheiten

Ich/Wir beauftrage(n) die Notare Dr. Gerrit Wenz und Dr. Michael Schüller mit der Erstellung des Kaufvertragsentwurfs. Die vorstehenden personenbezogenen Daten werden im Rahmen des notariellen Berufsrechts verarbeitet und gespeichert, ergänzende Hinweise gemäß DSGVO können unter www.wenzschueller.de eingesehen werden.